

## **Declaración de privacidad de Notarissencombinatie Den Helder**

En esta declaración de privacidad le informamos de como la notaría trata los datos personales que se recopilan en el marco de nuestra actividad y prestación de servicios.

### **Nuestros datos de contacto**

Nombre: Notarissencombinatie Den Helder  
Dirección: Drs F. Bijlweg 5  
Código postal y localidad: 1784 MC Den Helder  
Persona de contacto: Notaria Sra. Arrindell  
Correo electrónico: e.arrindell@notarissencombinatie.nl

### **Nuestra prestación de servicios**

La notaría solicita sus datos personales tan solo con los siguientes objetivos:

- la ejecución de encargos de asesoramiento o prestación de otros servicios;
- el cumplimiento de los requisitos y obligaciones legales; o,
- para los fines a los que usted nos ha autorizado expresamente.

Sus datos no se procesan para ningún otro fin sin su consentimiento.

Los datos personales se solicitan para poder redactar una escritura pública o para ejecutar cualquier otro encargo suyo.

### **Normativa relativa a los datos personales en las escrituras públicas**

El notario debe cumplir la normativa legal cuando la notaría redacta una escritura pública con sus datos personales. Esta normativa influye en el tratamiento de los datos personales:

1. El notario está obligado a recoger ciertos datos (personales) en la escritura. El tratamiento de sus datos se basa, por tanto, en un fundamento jurídico.
2. El notario debe custodiar indefinidamente, la escritura pública con sus datos personales firmada por usted.
3. En el momento en el que el notario firma la escritura, esta se convierte en un documento público. Nada se puede cambiar, tampoco si los datos personales no fueran correctos. Si fuera necesario hacer algún cambio, el notario redactará una nueva escritura con la modificación.
4. El notario está obligado a comprobar la exactitud de ciertos datos (personales) en el Padrón Municipal, en el Registro Mercantil o en el Registro de la Propiedad.
5. El notario debe comprobar su identidad. Por eso, le pedirá que muestre un documento de identidad válido. El notario es una de las pocas personas autorizadas a hacer una copia de su documento de identidad *con todos los datos* que recoge.
6. Sus datos personales forman parte del secreto profesional del notario. Las personas no autorizadas no tienen acceso a sus datos.

### **Asesoramiento y demás prestación de servicios**

Para el resto de los casos en los que se traten sus datos personales rige lo siguiente:

El tratamiento de los datos personales tiene los siguientes fines con sus fundamentos jurídicos correspondientes:

- la normativa legal;
- un encargo, por ejemplo, la organización de una subasta, o la ejecución de un contrato, por ejemplo, un contrato de compraventa que hayamos recibido.

### **La fuente de los datos personales tratados**

La notaría trata datos personales que no hayamos recibido de usted siempre en el marco del encargo que nos ha dado. La fuente de estos datos será alguna de las siguientes:

- Registros públicos, entre ellos, el Registro de Propiedad o los registros públicos gestionados por los órganos jurisdiccionales
- El agente inmobiliario u otro asesor en el marco de un contrato de compraventa del que usted sea parte
- Un donante
- Las entidades bancarias
- Su contable o auditor de cuentas

### **Comunicación a terceros de sus datos personales**

La notaría solo comunica sus datos personales a terceros si la ley nos obliga a ello o si fuera realmente necesario para llevar a cabo nuestro trabajo.

La notaría suministra los datos personales a los siguientes terceros:

- Los registradores que reciben una copia de la escritura, por ejemplo, el Registro de la Propiedad
- La Hacienda Pública
- El Registro Central de Actos de Última Voluntad

La notaría no comunica sus datos personales a terceros fuera de la UE ni a anunciantes ni organizaciones internacionales.

### **Conservación de sus datos personales**

La notaría no conserva sus datos personales durante más tiempo del necesario para el fin que se hubieran recopilado, para el ejercicio de las obligaciones y requisitos legales y la ejecución de los contratos (piense, por ejemplo, en los plazos de prescripción). Aplicamos los plazos de conservación de datos que la Ley del notariado y la Ley relativa al archivo de documentos establecen. Las escrituras notariales se conservan de forma indefinida.

### **Sus derechos respecto de los datos personales que tratamos**

Si la notaría trata sus datos personales, usted tiene, en virtud del Reglamento europeo de protección de datos, los siguientes derechos.

Puede ejercer estos derechos (preferiblemente por escrito) a través de los datos de contacto de nuestra declaración de privacidad. Antes de aceptar su solicitud, le identificaremos partiendo de un documento de identidad válido.

#### *Derecho de consulta del interesado*

Usted podrá informarse, en todo momento, acerca de los datos personales que trata la notaría, de los fines y del plazo durante el que se conservan sus datos. Si hubiera un fundamento jurídico que impida que atendamos a su solicitud, le informaremos al respecto.

#### *Derecho de rectificación*

Si es de la opinión de que algunos datos no se han tratado correctamente, tiene derecho a solicitar su rectificación. Si los datos constaran en una escritura pública, no es posible rectificarlos en la escritura. Deberemos redactar una escritura de subsanación.

#### *Derecho de eliminación*

Si quiere que eliminemos sus datos personales, puede solicitárnoslo. Si los datos están en una escritura pública, el notario está obligado por ley a conservarlos.

#### *Derecho de limitación del tratamiento*

Usted puede pedirnos que limitemos el tratamiento de sus datos personales (a la espera de la rectificación solicitada por usted de sus datos personales, si se ha opuesto a su tratamiento o si usted no quiere que eliminemos sus datos a pesar de que el tratamiento de su datos no hubiera sido el oportuno).

#### *Derecho a la transmisibilidad de sus datos*

Si sus datos no se tramitasen para otorgar una escritura pública, usted puede pedir que cedamos sus datos personales a otro prestador de servicios. Esto no siempre es posible ya que las obligaciones legales del notario pueden hacer imposible esta cesión.

### **Posibles limitaciones al ejercicio de sus derechos en el marco del Reglamento europeo de protección de datos**

La notaría hace todo lo posible para que usted pueda ejercer sus derechos en el marco del Reglamento europeo de protección de datos. Sin embargo, puede suceder que estos derechos contravengan las disposiciones legales de, por ejemplo, la Ley del Notariado. Si por este motivo, el notario no pudiera atender a una de las solicitudes descritas, se le informará por escrito.

### **Reclamaciones relativas al tratamiento de sus datos personales por la notaría**

Si tuviera alguna reclamación sobre el tratamiento que damos a sus datos personales, por favor, comuníquenoslo a través de los datos de contacto que se recogen al inicio de esta declaración. También puede presentar su reclamación ante la autoridad de control, en los Países Bajos, Autoriteit Persoonsgegevens. Consulte en [www.autoriteitpersoonsgegevens.nl](http://www.autoriteitpersoonsgegevens.nl).