

Datenschutzerklärung Notargemeinschaft Den Helder

Diese Datenschutzerklärung informiert darüber, wie unser Büro mit personenbezogenen Daten umgeht, die im Rahmen der Arbeiten und Dienstleistungen verarbeitet werden.

Unsere Kontaktdaten

Name des Büros: Notarissencombinatie Den Helder
Adresse: Drs F. Bijlweg 5
PLZ / Ort: 1784 MC Den Helder
Kontaktperson: MR. Arrindell
E-Mail-Adresse: e.arrindell@notarissencombinatie.nl

Unsere Dienstleistung

Unser Büro fragt Ihre personenbezogenen Daten nur zu den folgenden Zwecken an:

- Ausführung von Aufträgen zur Beratung oder sonstigen Dienstleistungen;
- Erfüllung der gesetzlichen Aufgaben und Verpflichtungen; oder
- Zwecke, zu denen Sie ausdrücklich Ihre Zustimmung erteilt haben.

Ihre Daten werden nicht ohne Ihre Zustimmung für andere Zwecke verarbeitet.

Personenbezogene Daten werden für die Erstellung einer notariellen Urkunde oder für die Ausführung eines anderen Auftrags angefragt.

Richtlinien für personenbezogene Daten für notarielle Urkunden

Wenn unser Büro eine notarielle Urkunde mit Ihren personenbezogenen Daten erstellt, muss der Notar sich an die gesetzlichen Richtlinien halten. Diese haben Einfluss auf die Verarbeitung der personenbezogenen Daten:

1. Der Notar ist verpflichtet, bestimmte (personenbezogene) Daten in die Urkunde aufnehmen. Ihre Daten werden somit auf gesetzlicher Basis verarbeitet.
2. Der Notar ist verpflichtet, die unterzeichnete Urkunde mit Ihren personenbezogenen Daten für immer aufzubewahren.
3. Sobald die Urkunde vom Notar unterzeichnet wurde, wird diese zum offiziellen Beweisdokument. Dann darf daran nichts mehr verändert werden, auch nicht, wenn die personenbezogenen Daten nicht stimmen. Wenn Änderungen notwendig sind, muss der Notar eine neue Urkunde erstellen, in dem die Änderung angebracht wurde.
4. Der Notar ist verpflichtet, bestimmte (personenbezogene) Daten im Melderegister des Einwohnermeldeamts, im Handelsregister und beim Katasteramt zu kontrollieren.
5. Der Notar ist verpflichtet, Ihre Identität zu prüfen. Dafür muss er Sie auffordern, einen gültigen Personalausweis vorzulegen. Der Notar ist einer der wenigen, die diesen auch mit *sämtlichen Angaben*, die darauf stehen, kopieren darf.
6. Ihre personenbezogenen Daten fallen unter das Berufsgeheimnis des Notars. Unbefugte erhalten keinen Zugang zu den Daten.

Beratungen und sonstige Dienstleistungen

Für die sonstigen Verarbeitungen von personenbezogenen Daten durch unser Büro gilt:

Die Verarbeitung von personenbezogenen Daten hat die folgenden Verwendungszwecke und dazugehörigen Rechtsgrundlagen:

- gesetzliche Vorschriften;
- Auftragserteilung, beispielsweise zur Organisation einer Versteigerung oder Ausführung eines Vertrags, beispielsweise eines an uns gesendeten Kaufvertrags.

Quelle der verarbeiteten, personenbezogenen Daten

Wenn unser Büro personenbezogene Daten von Ihnen verarbeitet, die wir nicht von Ihnen selbst erhalten haben, geschieht dies immer im Rahmen des uns erteilten Auftrags. Die Quelle dieser Daten wird dann eine der folgenden sein:

- Öffentliche Register, darunter das Katasterregister oder die öffentlichen Register des Gerichts
- Makler oder andere Berater im Zusammenhang mit einem Kaufvertrag, in dem Sie eine der Parteien sind
- Schenker

- Banken
- Ihr Steuerberater oder Buchhalter.

Weitergabe Ihrer personenbezogenen Daten

Unser Büro gibt Ihre personenbezogenen Daten nur an andere (dritte Parteien) weiter, wenn es dazu gesetzlich verpflichtet ist oder wenn dies tatsächlich zur Ausführung der Arbeiten notwendig ist.

Unser Büro erteilt personenbezogene Angaben an die folgenden Empfänger:

- Registerhalter, die eine Abschrift der Urkunde erhalten, zum Beispiel das Katasteramt
- Der Staat;
- das Zentrale Testamentregister

Personenbezogene Daten werden durch unser Büro nicht außerhalb der EU, an eine internationale Organisation oder Werbende weitergegeben.

Aufbewahrung Ihrer personenbezogenen Daten

Ihre personenbezogenen Daten werden durch unser Büro nicht länger aufbewahrt als für den Zweck, für den sie gesammelt wurden, für die Ausführung der gesetzlichen Aufgaben und die Einhaltung der gesetzlichen Verpflichtungen oder die Ausführung von Verträgen notwendig ist. (Wir verweisen auf Verjährungsfristen). Es gelten die Aufbewahrungsfristen aus gesetzlichen Bestimmungen wie dem Notariatsgesetz und dem Archivgesetz. Notarielle Urkunden werden ewig aufbewahrt.

Ihre Rechte in Bezug auf die von uns verarbeiteten, personenbezogenen Daten

Wenn Ihre personenbezogenen Daten durch unser Büro verarbeitet werden, können Sie aufgrund der Datenschutzgrundverordnung die unten stehenden Rechte in Anspruch nehmen.

Dies tun Sie mithilfe eines (vorzugsweise schriftlichen) Antrags über die Kontaktdaten aus dieser Datenschutzerklärung. Bevor wir Ihren Antrag bewilligen, werden wir Sie erst anhand eines gültigen Personalausweises identifizieren.

Recht des Betroffenen auf Einsicht

Sie können jederzeit anfragen, welche personenbezogenen Daten unser Büro verarbeitet, zu welchem Zweck und wie lange diese aufbewahrt werden. Möglicherweise besteht eine Gesetzesvorschrift, aufgrund derer wir Ihren Antrag nicht erfüllen können. Wir werden dies beurteilen und Sie darüber informieren.

Recht auf Berichtigung

Wenn Sie der Meinung sind, dass bestimmte Daten nicht korrekt verarbeitet worden sind, haben Sie das Recht eine Berichtigung dieser Daten zu beantragen. Wenn es sich um Daten in einer notariellen Urkunde handelt, ist das nicht möglich und es muss eine neue Urkunde als Ergänzung zur inkorrekten Urkunde erstellt werden.

Recht auf Datenaustausch (Recht, „vergessen zu werden“)

Wenn Sie möchten, dass Ihre personenbezogenen Daten gelöscht werden, können Sie einen diesbezüglichen Antrag einreichen. Stehen die Daten in einer notariellen Urkunde, darf der Notar diese aufgrund der Gesetzgebung nicht entfernen.

Recht auf eingeschränkte Verarbeitung

Wenn Sie die Verarbeitung der personenbezogenen Daten durch unser Büro einschränken möchten (in Erwartung einer von Ihnen beantragten Berichtigung Ihrer personenbezogenen Daten, eines Einspruchs gegen die Verarbeitung oder weil Sie gerade nicht wollen, dass Ihre Daten gelöscht werden, obwohl die Verarbeitung ungesetzlich ist), können Sie einen diesbezüglichen Antrag einreichen.

Recht auf Übertragbarkeit von Daten

Wenn Ihre personenbezogenen Daten nicht für eine notarielle Urkunde verarbeitet werden und Sie die personenbezogenen Daten an einen anderen Dienstleister übertragen möchten, können Sie dazu einen Antrag einreichen. Eine derartige Übertragung ist übrigens nicht immer möglich, da dies gegen gesetzliche notarielle Pflichten verstoßen kann.

Mögliche Einschränkungen in der Ausübung Ihrer Rechte auf Basis der Datenschutzgrundverordnung

Unser Büro bemüht sich, alles zu tun, damit Ihre Rechte auf Basis der Datenschutzgrundverordnung gewahrt bleiben. Es kann aber vorkommen, dass diese Rechte mit anderen gesetzlichen Bestimmungen wie dem Notariatsgesetz in Konflikt sind. Sollte der Notar aus diesen Gründen einen der genannten Anträge nicht nachkommen können, werden Sie darüber schriftlich informiert.

Beschwerden über die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten durch unser Büro

Wenn Sie Beschwerden über die Verarbeitung personenbezogener Daten durch unser Büro haben, vernehmen wir dies gern von ihnen über die oben, in der Anrede dieser Datenschutzerklärung genannten Kontaktdaten. Sie haben außerdem das Recht, eine Beschwerde bei der aufsichtsführenden Instanz einzureichen, der Datenschutzbehörde. Dazu verweisen wir Sie auf die Website www.autoriteitpersoonsgegevens.nl.